Приложение 3

к Положению о муниципальном

земельном контроле на территории

муниципального образования

Крымский район

ПЕРЕЧЕНЬ

Индикаторов риска нарушения обязательных требований, выявляемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Крымский район

1. Несоответствие площади используемого земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, площади земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие использования земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законодательством Российской Федерации.

5. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связной с сельскохозяйственным производством деятельности.

Начальник управления имущественных

отношений администрации муниципального

образования Крымский район С.А. Алябьев